

# Единый портал корпоративной информации

## Отчеты

"UzAssets" AJ  
Годовые отчеты эмитентов

|                                   |            |
|-----------------------------------|------------|
| Орган эмитента, утвердивший отчет |            |
| Дата утверждения отчета           | 25.08.2025 |

|   |                                            |                                                                                     |
|---|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА:                     |                                                                                     |
|   | Полное:                                    | "UzAssets investitsiya kompaniyasi"<br>aksiyadorlik jamiyati                        |
|   | Сокращенное:                               | "UzAssets" AJ                                                                       |
|   | Наименование биржевого тикера:             | Нет                                                                                 |
| 2 | КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ                          |                                                                                     |
|   | Местонахождение:                           | Toshkent shahari,Niyozbek yo'li ko'chasi, 1 uy                                      |
|   | Почтовый адрес:                            | Toshkent shahari, Niyozbek yo'li ko'chasi, 1 uy                                     |
|   | Адрес электронной почты:                   | <a href="mailto:info@uz-assets.uz">info@uz-assets.uz</a> (mailto:info@uz-assets.uz) |
|   | Официальный веб-сайт:                      | <a href="https://uz-assets.uz">uz-assets.uz</a> (https://uz-assets.uz)              |
| 3 | БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ                       |                                                                                     |
|   | Наименование обслуживающего банка:         | АТ "Aloqabank" Бош офиси                                                            |
|   | Номер расчетного счета:                    | 20210000205270435001                                                                |
|   | МФО:                                       | 00401                                                                               |
| 4 | РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА |                                                                                     |
|   | присвоенные регистрирующим органом:        | Центр государственных услуг                                                         |

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| присвоенные органом государственной налоговой службы (ИНН): | 307667826 |
| <b>присвоенные органами государственной статистики</b>      |           |
| КФС:                                                        | 100       |
| ОКПО:                                                       | 29975828  |
| ОКОНХ:                                                      | 70220     |
| СОАТО:                                                      | 1726273   |

|                                                      |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Международные стандарты финансовой отчетности (МСФО) | <a href="https://openinfo.uz/media/int_report/f37e7e43-d36d-4017-b8a7-ec9e159c6832.pdf">Скачать отчет (https://openinfo.uz/media/int_report/f37e7e43-d36d-4017-b8a7-ec9e159c6832.pdf)</a> |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|          |                                                                        |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>5</b> | <b>Показатели финансово-экономического состояния эмитента</b>          |   |
|          | Коэффициент рентабельности уставного капитала                          | 0 |
|          | Коэффициент покрытия общих платежеспособности                          | 0 |
|          | Коэффициент абсолютной ликвидности                                     | 0 |
|          | Коэффициент соотношения собственного привлечения и собственных средств | 0 |
|          | Коэффициент обновления основных фондов                                 | 0 |
|          | Соотношение собственных и заемных средств эмитента                     | 0 |

|          |                                                                               |   |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>6</b> | <b>Объем начисленных доходов по ценным бумагам в отчетном году</b>            |   |
|          | По простым акциям (в суммах на одну акцию)                                    | 0 |
|          | По простым акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции)           | 0 |
|          | По привилегированным акциям (в суммах на одну акцию)                          | 0 |
|          | По привилегированным акциям (в процентах к номинальной стоимости одной акции) | 0 |

|                                                                                  |   |
|----------------------------------------------------------------------------------|---|
| По иным ценным бумагам (в суммах на одну ценную бумагу)                          | 0 |
| По иным ценным бумагам (в процентах к номинальной стоимости одной ценной бумаги) | 0 |

|          |                                                                        |   |
|----------|------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>7</b> | <b>Имеющаяся задолженность по выплате доходов по ценным бумагам</b>    |   |
|          | По простым акциям (по итогам отчетного периода (в суммах))             | 0 |
|          | По простым акциям (по итогам предыдущих периодов (в суммах))           | 0 |
|          | По привилегированным акциям (по итогам отчетного периода (в суммах))   | 0 |
|          | По привилегированным акциям (по итогам предыдущих периодов (в суммах)) | 0 |
|          | По иным ценным бумагам (по итогам отчетного периода (в суммах))        | 0 |
|          | По иным ценным бумагам (по итогам предыдущих периодов (в суммах))      | 0 |

|                       |                                                                                             |                               |                             |                                   |                                                                             |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 8                     | Изменения в составе наблюдательного совета, ревизионной комиссии или исполнительного органа |                               |                             |                                   |                                                                             |
| дата принятия решения | дата вступления к обязанностям                                                              | Ф.И.О.                        | Должность                   | Орган эмитента, принявший решение | Избран (назначен) / выведен из состава (уволен, истечение срока полномочий) |
| 07.06.2024            | 07.06.2024                                                                                  | Холиқов Темирмалик Юнусович   | Член наблюдательного совета | Решение единственного акционера   | Избран (назначен)                                                           |
| 07.06.2024            | 07.06.2024                                                                                  | Каршибаев Жасур Ҳазраткулович | Член наблюдательного совета | Решение единственного акционера   | Избран (назначен)                                                           |

|            |            |                                 |                                   |                                       |                                |
|------------|------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| 07.06.2024 | 07.06.2024 | Ходжаев<br>Бобур<br>Ботировоч   | Член<br>наблюдательного<br>совета | Решение<br>единственного<br>акционера | выведен из<br>состава (уволен) |
| 07.06.2024 | 07.06.2024 | Исаков<br>Одилбек<br>Рустамович | Член<br>наблюдательного<br>совета | Решение<br>единственного<br>акционера | выведен из<br>состава (уволен) |

|   |                                                                                                                                             |  |  |  |  |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
| 9 | <b>Основные сведения о дополнительно выпущенных ценных бумагах (заполняется, если в отчетном периоде осуществлялся выпуск ценных бумаг)</b> |  |  |  |  |
|   | Орган, принявший решение о выпуске                                                                                                          |  |  |  |  |
|   | Дата и номер государственной регистрации                                                                                                    |  |  |  |  |
|   | Количество ценных бумаг (шт.) и объем выпуска (сум)                                                                                         |  |  |  |  |
|   | Способ размещения ценных бумаг                                                                                                              |  |  |  |  |
|   | Сроки размещения                                                                                                                            |  |  |  |  |
|   | Дата начала                                                                                                                                 |  |  |  |  |
|   | Дата окончания                                                                                                                              |  |  |  |  |

|    |                                                                   |                                                                                                                                                                                     |                                               |                                              |            |
|----|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------|------------|
| 10 | <b>Существенные факты в деятельности эмитента за отчетный год</b> |                                                                                                                                                                                     |                                               |                                              |            |
|    | Наименование<br>существенного<br>факта                            | № существенного факта                                                                                                                                                               | Дата<br>наступления<br>существенного<br>факта | Дата<br>публикации<br>существенного<br>факта |            |
|    | 1                                                                 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6                                             |                                              | 22.01.2025 |

|   |                                                                                                                                                                                     |    |  |            |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--|------------|
| 2 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6  |  | 22.01.2025 |
| 3 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6  |  | 11.02.2025 |
| 4 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6  |  | 02.05.2025 |
| 5 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6  |  | 13.06.2025 |
| 6 | Выпуск ценных бумаг                                                                                                                                                                 | 25 |  | 30.07.2025 |
| 7 | Решения, принятые высшим органом управления эмитента, в том числе решения наблюдательного совета хозяйственных обществ о выпуске акций, корпоративных облигаций и иных ценных бумаг | 6  |  | 01.08.2025 |

|    |                                                                                                                                                                                                          |    |            |            |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------------|------------|
| 8  | Изменения в списке<br>аффилированных лиц                                                                                                                                                                 | 36 |            | 05.08.2025 |
| 9  | Решения, принятые высшим<br>органом управления<br>эмитента, в том числе<br>решения наблюдательного<br>совета хозяйственных<br>обществ о выпуске акций,<br>корпоративных облигаций и<br>иных ценных бумаг | 6  |            | 20.08.2025 |
| 10 | Решения, принятые высшим<br>органом управления<br>эмитента, в том числе<br>решения наблюдательного<br>совета хозяйственных<br>обществ о выпуске акций,<br>корпоративных облигаций и<br>иных ценных бумаг | 6  |            | 25.08.2025 |
| 1  | Эмитентнинг юқори бошқарув<br>органи томонидан қабул<br>қилинган қарорлар                                                                                                                                | 6  | 10.06.2024 | 11.06.2024 |
| 2  | Кузатув кенгашининг,<br>тафтиш комиссиясининг ёки<br>ижроия органининг<br>таркибидаги ўзгаришлар                                                                                                         | 8  | 10.06.2024 | 11.06.2024 |
| 3  | Аффилланган шахслар<br>рўйхатидаги ўзгаришлар                                                                                                                                                            | 36 | 10.06.2024 | 11.06.2024 |
| 4  | Эмитентнинг юқори бошқарув<br>органи томонидан қабул<br>қилинган қарорлар                                                                                                                                | 6  | 08.07.2024 | 08.07.2024 |
| 5  | Эмитентнинг юқори бошқарув<br>органи томонидан қабул<br>қилинган қарорлар                                                                                                                                | 6  | 26.08.2024 | 26.08.2024 |
| 6  | Дивидент тўлови бўйича<br>бошқарув тавсияси                                                                                                                                                              | 41 | 28.08.2024 | 28.08.2024 |
| 7  | Дивидент тўловлари                                                                                                                                                                                       | 42 | 28.08.2024 | 28.08.2024 |
| 8  | Қимматли қўғозлар бўйича<br>даромадларни ҳисоблаш                                                                                                                                                        | 32 | 28.08.2024 | 28.08.2024 |

|    |                                                                     |    |            |            |
|----|---------------------------------------------------------------------|----|------------|------------|
| 9  | Жойлашган ери ўзгариши                                              | 2  | 29.11.2024 | 29.11.2024 |
| 10 | Эмитентнинг юқори бошқарув органи томонидан қабул қилинган қарорлар | 6  | 29.11.2024 | 29.11.2024 |
| 11 | Фаолиятнинг айрим турларини амалга ошириш                           | 22 | 19.12.2024 | 19.12.2024 |

|    |                                                                        |          |                             |                            |
|----|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|----------------------------|
| 11 | <b>Бухгалтерский баланс</b>                                            |          |                             |                            |
|    | Наименование показателя                                                | Код стр. | На начало отчетного периода | На конец отчетного периода |
|    | <b>АКТИВ</b>                                                           |          |                             |                            |
|    | <b>I. Долгосрочные активы</b>                                          |          |                             |                            |
|    | <b>Основные средства:</b>                                              | 000      |                             |                            |
|    | по первоначальной стоимости (01,03)                                    | 010      | 264514.00                   | 323018.00                  |
|    | Сумма износа (0200)                                                    | 011      | 163449.00                   | 221602.00                  |
|    | Остаточная (балансовая) стоимость (стр.010-011)                        | 012      | 101065.00                   | 101416.00                  |
|    | <b>Нематериальные активы:</b>                                          | 000      |                             |                            |
|    | по первоначальной стоимости (0400)                                     | 020      |                             | 1220916.00                 |
|    | Сумма амортизации (0500)                                               | 021      |                             | 59573.00                   |
|    | по остаточной стоимости (020-021)                                      | 022      |                             | 1161343.00                 |
|    | Долгосрочные инвестиции, всего (стр.040+050+060+070+080). в том числе. | 030      | 26000000.00                 | 21000000.00                |
|    | Ценные бумаги (0610)                                                   | 040      |                             |                            |
|    | Инвестиции в дочерние хозяйственные обществ (0620)                     | 050      |                             |                            |
|    | Инвестиции в зависимые хозяйственные общества (0630)                   | 060      |                             |                            |

|                                                                       |     |             |             |
|-----------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| Инвестиции в предприятие с иностранным капиталом (0640)               | 070 |             |             |
| Прочие долгосрочные инвестиции (0690)                                 | 080 | 26000000.00 | 26000000.00 |
| Оборудование к установке (0700)                                       | 090 |             |             |
| Капитальные вложения (0800)                                           | 100 |             |             |
| Долгосрочная дебиторская задолженность (0910, 0920, 0930, 0940)       | 110 |             |             |
| <b>Из нее просроченная</b>                                            | 111 |             |             |
| Долгосрочные отсроченные расходы (0950, 0960, 0990)                   | 120 |             |             |
| <b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I (012+022+030+090+100+110+120)</b>               | 130 | 26101065.00 | 22262759.00 |
| <b>II. Текущие активы</b>                                             |     |             |             |
| Товарно-материальные запасы, всего (стр.150+160+170+180), в том числе | 140 | 40727.00    | 15750.00    |
| Производственные запасы (1000,1100,1500,1600)                         | 150 | 40727.00    | 15750.00    |
| Незавершённое производство (2000, 2100, 2300, 2700)                   | 160 |             |             |
| Готовая продукция (2800)                                              | 170 |             |             |
| Товары (2900 за минусом 2980)                                         | 180 |             |             |
| Расходы будущих периодов (3100)                                       | 190 |             |             |
| Отсроченные расходы (3200)                                            | 200 |             |             |
| Дебиторы, всего стр.220+240+250+260+270+280+290+300+310)              | 210 | 34407875.00 | 20978836.00 |
| из нее: просроченная                                                  | 211 |             |             |
| Задолженность покупателей и заказчиков (4000 за минусом 4900)         | 220 |             |             |

|                                                                           |            |                    |                    |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|--------------------|
| Задолженность обособленных подразделений (4110)                           | 230        |                    |                    |
| Задолженность дочерних и зависимых хозяйственных обществ (4120)           | 240        |                    |                    |
| Авансы, выданные персоналу (4200)                                         | 250        | 6888.00            | 436184.00          |
| Авансы, выданные поставщикам и подрядчикам (4300)                         | 260        | 542314.00          | 128664.00          |
| Авансовые платежи по налогам и сборам а бюджет (4400)                     | 270        | 656044.00          | 6176.00            |
| Авансовые платежи в государственные целевые фонды и по страхованию (4500) | 280        |                    | 38173.00           |
| Задолженность учредителей по вкладам в уставный капитал (4600)            | 290        |                    |                    |
| Задолженность персонала по прочим операциям (4700)                        | 300        |                    |                    |
| Прочие дебиторские задолженности (4800)                                   | 310        | 33202629.00        | 20369639.00        |
| Денежные средства, всего (стр.330 +340+350+360), в том числе:             | 320        | 671901.00          | 12216860.00        |
| Денежные средства в кассе (5000)                                          | 330        |                    |                    |
| Денежные средства на расчетном счете (5100)                               | 340        |                    |                    |
| Денежные средства а иностранной валюте (5200)                             | 350        |                    |                    |
| Денежные средства и эквиваленты (5500, 5800, 5700)                        | 360        |                    | 171257.00          |
| Краткосрочные инвестиции (5800)                                           | 370        |                    |                    |
| Прочие текущие активы (5900)                                              | 380        |                    | 24131.00           |
| <b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ II (стр. 140 +190+200+210+320+370+380)</b>            | <b>390</b> | <b>35120503.00</b> | <b>33235577.00</b> |

|                                                                                       |     |             |             |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| <b>ВСЕГО по активу баланса 130<br/>+390</b>                                           | 400 | 61221568.00 | 55498336.00 |
| <b>ПАССИВ</b>                                                                         |     |             |             |
| <b>I. Источники собственных средств</b>                                               |     |             |             |
| Уставной капитал (8300)                                                               | 410 | 20000000.00 | 20000000.00 |
| Добавленный капитал (8400)                                                            | 420 |             |             |
| Резервный капитал (8500)                                                              | 430 |             | 2821161.00  |
| Выкупленные собственные акции<br>(8600)                                               | 440 |             |             |
| Нераспределенная прибыль<br>(непокрытый убыток) (8700)                                | 450 | 41140818.00 | 19819018.00 |
| Целевые поступления (8800)                                                            | 460 |             |             |
| Резервы предстоящих расходов и<br>платежей (8900)                                     | 470 |             |             |
| <b>ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ I 410+420<br/>+430+440+450+460+470</b>                            | 480 | 61140818.00 | 42640179.00 |
| <b>II. Обязательства</b>                                                              |     |             |             |
| Долгосрочные обязательства,<br>всего (стр.500+520+530+540+550<br>+560+570+580+590)    | 490 |             |             |
| в том числе: долгосрочная<br>кредиторская задолженность<br>(стр.500+520+540+580+590)  | 491 |             |             |
| Из нее просроченная долгосрочная<br>кредиторская задолженность                        | 492 |             |             |
| Долгосрочная задолженность<br>поставщикам и подрядчикам (7000)                        | 500 |             |             |
| Долгосрочная задолженность<br>обособленным подразделениям<br>(7110)                   | 510 |             |             |
| Долгосрочная задолженность<br>дочерним и зависимые,<br>хозяйственным обществам (7120) | 520 |             |             |

|                                                                                                    |     |          |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|-------------|
| Долгосрочные отсроченные доходы (7210, 7220, 7230)                                                 | 530 |          |             |
| Долгосрочные отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (7240)                   | 540 |          |             |
| Прочие долгосрочные отсроченные обязательства (7250, 7290)                                         | 550 |          |             |
| Авансы, полученные от покупателей и заказчиков (7300)                                              | 560 |          |             |
| Долгосрочные банковские кредиты (7810)                                                             | 570 |          |             |
| Долгосрочные займы (7820, 7830, 7840)                                                              | 580 |          |             |
| Прочие долгосрочные кредиторские задолженности (7900)                                              | 590 |          |             |
| Текущие обязательства, всего (стр.610+630+640+650+660+670 +680+690+700+710+720+ +730+740 +750+760) | 600 | 80750.00 | 12858157.00 |
| в том числе: текущая кредиторская задолженность (стр.610+630+650 +670+680+690+700+710+720+760)     | 601 | 80750.00 | 12858157.00 |
| из нее: просроченная текущая кредиторская задолженность                                            | 602 |          |             |
| Задолженность поставщикам и подрядчикам (6000)                                                     | 610 | 80750.00 | 43254.00    |
| Задолженность обособленным подразделениям (6110)                                                   | 620 |          |             |
| Задолженность дочерним и зависимым хозяйственным обществам (6120)                                  | 630 |          |             |
| Отсроченные доходы (6210, 6220, 6230)                                                              | 640 |          |             |

|                                                                     |     |             |             |
|---------------------------------------------------------------------|-----|-------------|-------------|
| Отсроченные обязательства по налогам и обязательным платежам (6240) | 650 |             |             |
| Прочие отсроченные обязательства (6250, 6290)                       | 660 |             |             |
| Полученные авансы (6300)                                            | 670 |             |             |
| Задолженность по платежам в бюджет (6400)                           | 680 |             | 1014146.00  |
| Задолженность по страхованию (6510)                                 | 690 |             |             |
| Задолженность по платежам в государственные целевые фонды (6520)    | 700 |             |             |
| Задолженность учредителям (6600)                                    | 710 |             | 11800000.00 |
| Задолженность по оплате труда (6700)                                | 720 |             |             |
| Краткосрочные банковские кредиты (6810)                             | 730 |             |             |
| Краткосрочные займы (6820, 6830, 6840)                              | 740 |             |             |
| Текущая часть долгосрочных обязательств (6950)                      | 750 |             |             |
| Прочие кредиторские задолженности (6900 кроме 6950)                 | 760 |             | 757.00      |
| <b>ИТОГО ПО II РАЗДЕЛУ (стр. 490 +600)</b>                          | 770 | 80750.00    | 12858157.00 |
| <b>ВСЕГО по пассиву баланса (стр. 480+770)</b>                      | 780 | 61221568.00 | 55498336.00 |

|    |                                       |          |                                         |                    |
|----|---------------------------------------|----------|-----------------------------------------|--------------------|
| 12 | <b>Отчет о финансовых результатах</b> |          |                                         |                    |
|    | Наименование показателя               | Код стр. | За соответствующий период прошлого года | За отчетный период |

|                                                                                         |     | доходы<br>(прибыль) | расходы<br>(убытки) | доходы<br>(прибыль) | расходы<br>(убытки) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Чистая выручка от реализации продукции (товаров, работ и услуг)                         | 010 |                     |                     | 21875000.00         |                     |
| Себестоимость реализованной продукции (товаров, работ и услуг)                          | 020 |                     |                     |                     |                     |
| Валовая прибыль (убыток) от реализации продукции (товаров, работ и услуг) (стр.010-020) | 030 |                     |                     | 21875000.00         |                     |
| Расходы периода, всего (стр.050+060+070+080), в том числе:                              | 040 |                     | 20285949.00         |                     | 26318076.00         |
| Расходы по реализации                                                                   | 050 |                     | 1250.00             |                     |                     |
| Административные расходы                                                                | 060 |                     | 10350848.00         |                     | 25115827.00         |
| Прочие операционные расходы                                                             | 070 |                     | 9933851.00          |                     | 1202249.00          |
| Расходы отчетного периода, исключаемые из налогооблагаемой базы в будущем               | 080 |                     |                     |                     |                     |
| Прочие доходы от основной деятельности                                                  | 090 | 928842.00           |                     |                     |                     |
| Прибыль (убыток) от основной деятельности (стр.030-040+090)                             | 100 |                     | 19357107.00         |                     | 4443076.00          |

|                                                                                  |     |            |             |            |           |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------------|------------|-----------|
| Доходы от финансовой деятельности, всего (стр.120+130+140+150+160), в том числе: | 110 | 5045081.00 |             | 3944644.00 |           |
| Доходы в виде дивидендов                                                         | 120 |            |             |            |           |
| Доходы в виде процентов                                                          | 130 | 5006596.00 |             | 3943872.00 |           |
| Доходы от долгосрочной аренда (лизинг)                                           | 140 |            |             |            |           |
| Доходы от валютных курсовых разниц                                               | 150 | 38485.00   |             | 764.00     |           |
| Прочие доходы от финансовой деятельности                                         | 160 |            |             |            |           |
| Расходы по финансовой деятельности (стр.180+190+200+210), в том числе:           | 170 |            | 26847.00    |            | 5875.00   |
| Расходы в виде процентов                                                         | 180 |            |             |            |           |
| Расходы а виде процентов по долгосрочной аренда (лизингу)                        | 190 |            |             |            |           |
| Убытки от валютных курсовых разниц                                               | 200 |            | 26847.00    |            | 5875.00   |
| Прочие расходы по финансовой деятельности                                        | 210 |            |             |            |           |
| Прибыль (убыток) от общехозяйственной деятельности (стр.100+110-170)             | 220 |            | 14338873.00 |            | 504307.00 |

|                                                                         |     |  |             |  |           |
|-------------------------------------------------------------------------|-----|--|-------------|--|-----------|
| Чрезвычайные прибыли и убытки                                           | 230 |  |             |  |           |
| Прибыль (убыток) до уплаты налога на доходы прибыль)<br>(стр.220+/-230) | 240 |  | 14338873.00 |  | 504307.00 |
| Налог на доходы (прибыль)                                               | 250 |  |             |  |           |
| Прочие налоги и сборы от прибыли                                        | 260 |  | 430210.00   |  |           |
| <b>Чистая прибыль (убыток) отчетного периода<br/>(стр.240-250-260)</b>  | 270 |  | 14769083.00 |  | 504307.00 |

|    |                                           |                      |                |                |                                     |                               |                                                    |                                                                     |
|----|-------------------------------------------|----------------------|----------------|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 13 | <b>Сведения об аудиторском заключении</b> |                      |                |                |                                     |                               |                                                    |                                                                     |
|    | Наименование аудиторской организации      | Дата выдачи лицензии | Номер лицензии | Вид заключения | Дата выдачи аудиторского заключения | Номер аудиторского заключения | Ф.И.О. аудитора (аудиторов), проводившего проверку | Копия аудиторского заключения                                       |
|    | "Osiyo-Audit" MCHJ                        | 2021-06-04           | 4              | Договор        | 2025-05-30                          | 37                            | Кодиров И.Ж.                                       | <a href="#">Загрузить (/media/audit_conclusion/ced5-48f9-9161-3</a> |

Источник: <https://openinfo.uz/reports/jsc/annual/5652>

Дата загрузки с портала: 26.08.2025

Дата подписания: 26.08.2025

**UZASSETS INVESTITSIYA  
KOMPANIYASI AJ**  
Direktor



**ABDINAZAROV BOBUR  
KALANDAROVICH**