

## ЭМИТЕНТНИНГ ЙИЛЛИК ҲИСОБОТИ

Ҳисоботни тасдиқлаган эмитент органи:	ЕДИНЬЙ АКЦИОНЕР
Ҳисоботни тасдиқлаш санаси:	2022-08-18
Ҳисобот йили:	2022-01-01
Ошкор қилинган сана:	2022-08-24
Тасдиқланган сана:	2022-08-24

## ЭМИТЕНТНИНГ НОМИ

Тўлиқ:	"UzAssets investitsiya kompaniyasi" aksiyadorlik jamiyati
Қисқартирилган:	"UzAssets" AJ
Биржа тикери номи:	

## АЛОҚА УЧУН МАЪЛУМОТЛАР

Жойлашган ери:	Toshkent shahari, Amir Temur shox ko'chasi, 6 uy
Почта манзили:	Toshkent shahari, Amir Temur shox ko'chasi, 6 uy
Электрон почта манзили:	info@uz-assets.uz
Расмий веб-сайт:	uz-assets.uz

## БАНК МАЪЛУМОТЛАРИ

Хизмат кўрсатувчи банк номи:	АТ "Aloqabank" Бош офиси
Ҳисоб рақами:	20210000205270435001
МФО:	00401

## РЎЙХАТГА ОЛИШ ВА ИДЕНТИФИКАЦИЯ РАҚАМЛАРИ

Рўйхатга олиш органи томонидан тайинланган рақам:	Центр государственных услуг
Давлат солиқ хизмати органи (СТИР) томонидан тайинланган рақам:	307667826

## Давлат статистика органлари томонидан тайинланган рақамлар:

МШТ:	100
КТУТ:	29975828
ХХТУТ:	70220
МҲОБТ:	1726273

**Бухгалтерлик баланси - форма № 1**

Кўрсаткич номи	Чизиқ коди	Ҳисобот даври бошига (минг сўм)	Ҳисобот даври охирига (минг сўм)
<b>Актив</b>			
<b>I. Узоқ муддатли активлар</b>			
<b>Асосий воситалар:</b>			
Бошланғич (қайта тиклаш) қиймати (0100, 0300)	010	240,270.00	240,270.00
Эскириш суммаси (0200)	011	12,014.00	60,068.00
Қолдиқ (баланс) қиймати (сатр. 010 – 011)	012	<b>228,256.00</b>	<b>180,202.00</b>
<b>Номоддий активлар:</b>			
Бошланғич қиймати (0400)	020	0.00	0.00
Амортизация суммаси (0500)	021	0.00	0.00
Қолдиқ (баланс) қиймати (сатр. 020 – 021)	022	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Узоқ муддатли инвестициялар, жами (сатр. 040 + 050 + 060 + 070 + 080), шу жумладан:	030	<b>782,184,007.00</b>	<b>1,018,276,704.00</b>
Қимматли қоғозлар (0610)	040	0.00	0.00
Шўъба хўжалик жамиятларига инвестициялар (0620)	050	782,184,007.00	987,776,704.00
Қарам хўжалик жамиятларига инвестициялар (0630)	060	0.00	0.00
Чет эл капитали мавжуд бўлган корхоналарга инвестициялар (0640)	070	0.00	0.00
Бошқа узоқ муддатли инвестициялар (0690)	080	0.00	30,500,000.00
Ўрнатиладиган асбоб-ускуналар (0700)	090	0.00	0.00
Капитал қўйилмалар (0800)	100	0.00	0.00
Узоқ муддатли дебиторлик қарзлари (0910, 0920, 0930, 0940)	110	0.00	0.00
Бундан: муддати ўтганлари	111	0.00	0.00
Узоқ муддатли кечиктирилган харажатлар (0950, 0960, 0990)	120	0.00	0.00
I бўлим бўйича жами (сатр. 012 + 022 + 030 + 090 + 100 + 110 + 120)	130	<b>782,412,263.00</b>	<b>1,018,456,906.00</b>
<b>II. Жорий активлар</b>			
Товар-моддий захиралари, жами (сатр. 150 + 160 + 170 + 180), шу жумладан:	140	<b>1,121.00</b>	<b>9,043.00</b>
Ишлаб чиқариш захиралари (1000, 1100, 1500, 1600)	150	1,121.00	9,043.00
Тугалланмаган ишлаб чиқариш (2000, 2100, 2300, 2700)	160	0.00	0.00
Тайёр маҳсулот (2800)	170	0.00	0.00
Товарлар (2900 дан 2980 нинг айирмаси)	180	0.00	0.00
Келгуси давр харажатлари (3100)	190	0.00	0.00
Кечиктирилган харажатлар (3200)	200	0.00	0.00
Дебиторлар, жами (сатр. 220 + 240 + 250 + 260 + 270 + 280 + 290 + 300 + 310)	210	<b>8,544,640.00</b>	<b>51,104,182.00</b>
шундан: муддати ўтган*	211	0.00	0.00

Харидор ва буюртмачиларнинг қарзи (4000 дан 4900 нинг айирмаси)	220	0.00	0.00
Ажратилган бўлинмаларнинг қарзи (4110)	230	0.00	0.00
Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларнинг қарзи (4120)	240	0.00	0.00
Ходимларга берилган бўнақлар (4200)	250	0.00	464.00
Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга берилган бўнақлар (4300)	260	7,400.00	1,793,011.00
Бюджетга солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича бўнақ тўловлари (4400)	270	37,240.00	474,762.00
Мақсадли давлат жамғармалари ва суғурталар бўйича бўнақ тўловлари (4500)	280	0.00	0.00
Таъсисчиларнинг устав капиталига улушлар бўйича қарзи (4600)	290	8,500,000.00	0.00
Ходимларнинг бошқа операциялар бўйича қарзи (4700)	300	0.00	0.00
Бошқа дебиторлик қарзлари (4800)	310	0.00	48,835,945.00
Пул маблағлари, жами (сатр. 330 + 340 + 350 + 360), шу жумладан:	320	<b>10,725,898.00</b>	<b>2,085,160.00</b>
Кассадаги пул маблағлари (5000)	330	0.00	0.00
Ҳисоб-китоб счётидаги пул маблағлари (5100)	340	10,722,900.00	2,085,160.00
Чет эл валютасидаги пул маблағлари (5200)	350	0.00	0.00
Бошқа пул маблағлари ва эквивалентлари (5500, 5600, 5700)	360	2,998.00	0.00
Қисқа муддатли инвестициялар (5800)	370	0.00	0.00
Бошқа жорий активлар (5900)	380	0.00	0.00
II бўлим бўйича жами (сатр. 140 + 190 + 200 + 210 + 320 + 370 + 380)	390	<b>19,271,659.00</b>	<b>53,198,385.00</b>
<b>Баланс активи бўйича жами (сатр. 130 + 390)</b>	<b>400</b>	<b>801,683,922.00</b>	<b>1,071,655,291.00</b>
<b>Пассив</b>			
<b>I. Ўз маблағлари манбалари</b>			
Устав капитали (8300)	410	802,184,006.00	1,016,280,154.00
Қўшилган капитал (8400)	420	0.00	0.00
Резерв капитали (8500)	430	0.00	0.00
Сотиб олинган хусусий акциялар (8600)	440	0.00	0.00
Тақсимланмаган фойда (қопланмаган зарар) (8700)	450	-527,492.00	46,706,410.00
Мақсадли тушумлар (8800)	460	0.00	0.00
Келгуси давр харажатлари ва тўловлари учун захиралар (8900)	470	0.00	0.00
I бўлим бўйича жами (сатр. 410 + 420 + 430 – 440 + 450 + 460 + 470)	480	<b>801,656,514.00</b>	<b>1,062,986,564.00</b>
<b>II. Мажбуриятлар</b>			
Узоқ муддатли мажбуриятлар, жами (сатр. 500 + 520 + 530 + 540 + 550 + 560 + 570 + 580 + 590)	490	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Шу жумладан: узоқ муддатли кредиторлик қарзлари (сатр. 500 + 520 + 540 + 560 + 590)	491	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Ундан: узоқ муддатли кредиторлик қарздорлиги тўланади	492	0.00	0.00
Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга узоқ муддатли қарз (7000)	500	0.00	0.00
Ажратилган бўлинмаларга узоқ муддатли қарз (7110)	510	0.00	0.00
Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларга узоқ муддатли қарз (7120)	520	0.00	0.00

Узоқ муддатли кечиктирилган даромадлар (7210, 7220, 7230)	530	0.00	0.00
Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича узоқ муддатли кечиктирилган мажбуриятлар (7240)	540	0.00	0.00
Бошқа узоқ муддатли кечиктирилган мажбуриятлар (7250, 7290)	550	0.00	0.00
Харидорлар ва буюртмачилардан олинган бўнаклар (7300)	560	0.00	0.00
Узоқ муддатли банк кредитлари (7810)	570	0.00	0.00
Узоқ муддатли қарзлар (7820, 7830, 7840)	580	0.00	0.00
Бошқа узоқ муддатли кредиторлик қарзлар (7900)	590	0.00	0.00
Жорий мажбуриятлар, жами (сатр. 610+ 630 + 640 + 650 + 660 + 670 + 680 + 690 + 700 + 710 + + 720 + 730 + 740 + 750 + 760)	600	<b>27,408.00</b>	<b>8,668,727.00</b>
шу жумладан: жорий кредиторлик қарзлари (сатр. 610 + 630 + 650 + 670 + 680 + 690 + 700 + 710 + 720 + 760)	601	<b>27,408.00</b>	<b>8,668,727.00</b>
шундан: муддати ўтган жорий кредиторлик қарзлари*	602	0.00	0.00
Мол етказиб берувчилар ва пудратчиларга қарз (6000)	610	27,408.00	1,135,131.00
Ажратилган бўлинмаларга қарз (6110)	620	0.00	0.00
Шўъба ва қарам хўжалик жамиятларга қарз (6120)	630	0.00	0.00
Кечиктирилган даромадлар (6210, 6220, 6230)	640	0.00	0.00
Солиқ ва бошқа мажбурий тўловлар бўйича кечиктирилган мажбуриятлар (6240)	650	0.00	0.00
Бошқа кечиктирилган мажбуриятлар (6250, 6290)	660	0.00	0.00
Олинган бўнаклар (6300)	670	0.00	5,500,000.00
Бюджетга тўловлар бўйича қарз (6400)	680	0.00	1,958,654.00
Суғурталар бўйича қарз (6510)	690	0.00	72,637.00
Мақсадли давлат жамғармаларига тўловлар бўйича қарз (6520)	700	0.00	453.00
Таъсисчиларга бўлган қарзлар (6600)	710	0.00	0.00
Меҳнатга ҳақ тўлаш бўйича қарз (6700)	720	0.00	0.00
Қисқа муддатли банк кредитлари (6810)	730	0.00	0.00
Қисқа муддатли қарзлар (6820, 6830, 6840)	740	0.00	0.00
Узоқ муддатли мажбуриятларнинг жорий қисми (6950)	750	0.00	0.00
Бошқа кредиторлик қарзлар (6950 дан ташқари 6900)	760	0.00	1,852.00
II бўлим бўйича жами (сатр. 490 + 600)	770	<b>27,408.00</b>	<b>8,668,727.00</b>
<b>Баланс пассиви бўйича жами (сатр. 480 + 770)</b>	<b>780</b>	<b>801,683,922.00</b>	<b>1,071,655,291.00</b>

**Молиявий ҳисоботлар тўғрисидаги маълумот - форма № 2**

Кўрсаткич номи	Чизиқ коди	Ўтган йилнинг мос даври учун (минг сўм)		Ҳисобот даври
		Даромад (фойда)	Харажатлар (йўқотишлар)	Даромад (фойда)
Маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларни сотишдан соф тушум	010	0.00	0.00	0.00

Сотилган маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларнинг таннари	020	0.00	0.00	0.00
Маҳсулот (товар, иш ва хизмат) ларни сотишнинг ялпи фойдаси (зарари) (сатр. 010 – 020)	030	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Давр харажатлари, жами (сатр. 050 + 060 + 070 + 080), шу жумладан:	040	0.00	<b>527,492.00</b>	0.00
Сотиш харажатлари	050	0.00	0.00	0.00
Маъмурий харажатлар	060	0.00	468,055.00	0.00
Бошқа операцион харажатлар	070	0.00	59,437.00	0.00
Ҳисобот даврининг солиқ солинадиган фойдадан келгусида чегириладиган харажатлари	080	0.00	0.00	0.00
Асосий фаолиятнинг бошқа даромадлари	090	0.00	0.00	15,298,359.00
Асосий фаолиятнинг фойдаси (зарари) (сатр. 030 – 040 + 090)	100	<b>0.00</b>	<b>527,492.00</b>	<b>8,913,435.00</b>
Молиявий фаолиятнинг даромадлари, жами (сатр. 120 + 130 + 140 + 150 + 160), шу жумладан:	110	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>40,055,098.00</b>
Дивидендлар шаклидаги даромадлар	120	0.00	0.00	37,005,400.00
Фоизлар шаклидаги даромадлар	130	0.00	0.00	3,034,326.00
Молиявий ижарадан даромадлар	140	0.00	0.00	0.00
Валюта курси фарқидан даромадлар	150	0.00	0.00	15,372.00
Молиявий фаолиятнинг бошқа даромадлари	160	0.00	0.00	0.00
Молиявий фаолият бўйича харажатлар (сатр. 180 + 190 + 200 + 210), шу жумладан:	170	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Фоизлар шаклидаги харажатлар	180	0.00	0.00	0.00
Молиявий ижара бўйича фоизлар шаклидаги харажатлар	190	0.00	0.00	0.00
Валюта курси фарқидан зарарлар	200	0.00	0.00	0.00
Молиявий фаолият бўйича бошқа харажатлар	210	0.00	0.00	0.00
Умумхўжалик фаолиятининг фойдаси (зарари) (сатр. 100 + 110 – 170)	220	<b>0.00</b>	<b>527,492.00</b>	<b>48,960,089.00</b>
Фавқулддаги фойда ва зарарлар	230	0.00	0.00	0.00
Фойда солиғини тўлагунга қадар фойда (зарар) (сатр. 220 +/- 230)	240	<b>0.00</b>	<b>527,492.00</b>	<b>48,960,089.00</b>
Фойда солиғи	250	0.00	0.00	0.00
Фойдадан бошқа солиқлар ва бошқа мажбурий тўловлар	260	0.00	0.00	0.00
<b>Ҳисобот даврининг соф фойдаси (зарари) (сатр. 240 – 250 – 260)</b>	<b>270</b>	<b>0.00</b>	<b>527,492.00</b>	<b>47,233,902.00</b>

#### МАЪСУЛ ШАХСЛАР

Ижроия органи раҳбарининг Ф.И.Ш.:

Бош бухгалтернинг Ф.И.Ш.:

Веб-сайтда ахборот жойлаштирган ваколатли шахснинг Ф.И.Ш.:







учун (минг сўм)
<b>Харажатлар (йўқотишлар)</b>
0.00

0.00
<b>0.00</b>
<b>6,384,924.00</b>
0.00
3,522,660.00
2,862,264.00
0.00
0.00
<b>0.00</b>
<b>0.00</b>
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
0.00
<b>8,444.00</b>
0.00
0.00
8,444.00
0.00
<b>0.00</b>
0.00
<b>0.00</b>
1,726,187.00
0.00
<b>0.00</b>
